Optimum III Value-Added Residential SOCIMI, S.A.

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en los artículos 226, 228 y disposiciones concordantes del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, así como en la Circular 3/2020 sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, OPTIMUM III VALUE-ADDED RESIDENTIAL SOCIMI, S.A. (en adelante, "**Optimum**" o la "**Sociedad**") pone a disposición del mercado la siguiente:

INFORMACIÓN PRIVILEGIADA

La Sociedad ha tenido conocimiento de que su accionista mayoritario BlueMountain Luxembourg Holdings 1, S.à r.l. (el "**Accionista Mayoritario**"), tiene la intención de desinvertir en la Sociedad y, para ello, ha abierto un proceso de venta de su participación en la Sociedad a posibles inversores (la "**Operación Potencial**").

El Accionista Mayoritario ha designado a Arcano Partners como asesor financiero e inmobiliario exclusivo en relación con la Operación Potencial. Para más información, por favor, contactad con Project_Asterion@arcanopartners.com.

A fecha de hoy, la Operación Potencial se encuentra en una fase inicial y, por lo tanto, no se han recabado ofertas de inversores. La Sociedad continuará desarrollando sin cambios su operativa ordinaria e informará al Mercado sobre la evolución de la Operación Potencial cuando resulte procedente, con plena observancia de la normativa aplicable.

Atentamente,
Optimum III Value-Added Residential SOCIMI, S.A.
Ignacio Pigrau Lázaro
Consejero
Barcelona, 17 de octubre de 2022